

**Opći uvjeti o organizaciji te cjeniku, načinu naplate i kontrole parkiranja
na lokaciji Tunel Ilijina glavica, Dračasta ulica**
(dalje u tekstu: *Opći uvjeti*)

I. Opće odredbe

Članak 1.

Ovim Općim uvjetima određuje se organizacija i način naplate parkiranja, vrste parkirališnih karata, način njihova korištenja i cijene, nadzor nad parkiranjem vozila, rezervirana parkirališna mjesta, povrede uvjeta parkiranja na lokaciji parkirališta u Dračastoj ulici, Dubrovnik, te ostali odnosi između korisnika parkirališne površine i Organizatora parkiranja.

Članak 2.

Parkirališna površina obuhvaća područje na lokaciji Tunel Ilijina glavica, Dubrovnik, na adresi Dračasta ulica (dalje u tekstu: *parkirališna površina*).

Članak 3.

Poslove Organizatora parkiranja obavlja trgovačko društvo Sanitat Dubrovnik d.o.o., Marka Marojice 5, Dubrovnik, OIB: 99080716453, IBAN: HR2124070001100007029 OTP banka d.o.o. (dalje u tekstu: *Organizator parkiranja*) koje obavlja tehničke i organizacijske poslove, naplatu i nadzor nad parkiranjem vozila te druge poslove, u skladu s ovlastima i propisima koji uređuju obavljanje navedenih poslova.

Članak 4.

Korisnikom usluge parkiranja za vozila u vlasništvu fizičke osobe smatra se vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila, a za vozila koja nisu evidentirana vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.

Korisnikom usluge za vozila u vlasništvu pravne osobe ili fizičke osobe-obrtnika ili fizičke osobe koja obavlja registriranu samostalnu djelatnost smatra se pravna osoba ili fizička osoba-obrtnik ili fizička osoba koja obavlja registriranu samostalnu djelatnost koja je vlasnik parkiranog vozila ili primatelj leasinga kojemu je vozilo prepušteno na korištenje na temelju pravnog posla - leasinga, evidentiran prema registarskoj oznaci vozila u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, neovisno o osnovi temeljem koje je vozilo dano na korištenje.

Ukoliko vlasnik vozila-fizička osoba, evidentiran kao takav u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila, posjeduje valjanu ispravu (kupoprodajni ugovor, ugovor o darovanju ili prodajni račun) ovjerenu od strane javnog bilježnika odnosno temeljem koje je pravo vlasništva vozila prenio na treću osobu a koju ispravu novi vlasnik vozila nije, sukladno obvezi iz čl. 250. st. 3. Zakona o sigurnosti prometa na cestama („Narodne novine“, broj 67/08, 48/10 - OUSRH, 74/11, 80/13, 158/13 - Odluka i Rješenje USRH, 89/14 - OUSRH i 92/14 i 64/15), u roku od 15 (petnaest) dana od dana stjecanja vozila dostavio Ministarstvu unutarnjih poslova radi registracije vozila na svoje ime, istu je dužan dostaviti Organizatoru parkiranja najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana dospijeca računa iz čl. 12. ovih Općih uvjeta.

U slučaju dostave Organizatoru parkiranja valjane isprave iz st. 3 ovog članka u propisanom roku, korisnikom usluge parkiranja, od datuma stjecanja vozila naznačenog u dostavljenoj ispravi, smatra se stjecatelj - novi vlasnik vozila iz predmetne isprave.

U slučaju da po primitku isprave iz st. 3 ovog članka Organizator parkiranja ocijeni kako postoji osnovana sumnja u vjerodostojnost te isprave isti je ovlašten postupak radi naplate dospjelih neplaćenih tražbina s osnova korištenja usluge parkiranja na području parkirališne površine pred nadležnim tijelom pokrenuti protiv vlasnika vozila – fizičke

osobe koji je kao takav evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova prema registarskoj oznaci parkiranog vozila.

U slučaju vozila inozemne registarske oznake, za vozila koja nisu evidentirana ili se vode u evidencijama drugih tijela izvan Republike Hrvatske, vlasnik vozila utvrđuje se od tih nadležnih tijela, izravno od Organizatora parkiranja ili putem ovlaštenih posrednika, u svrhu ostvarenja naplate potraživanja po ovim Općim uvjetima.

Članak 5.

Samom činjenicom parkiranja vozila na području parkirališne površine, korisnik usluge parkiranja sklapa s Organizatorom parkiranja ugovor o korištenju parkirališta s naplatom, prihvaćajući ove Opće uvjete.

Ugovorom iz prethodnog stavka isključuje se čuvanje vozila te odgovornost za nestanak, uništenje ili oštećenje vozila, osim ako zakonom nije drugačije propisano.

II. Organizacija i način naplate parkiranja

Članak 6.

Parkiranje na parkirališnoj površini u Dračastoj ulici moguće je isključivo korisnicima **povlaštenih parkirnih karata za 2. zonu (Residents only)** u smislu kako je navedena zona definirana odredbama Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 7/23, 4/24, 10/24, 5/25 i 19/25) te Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26 i 11/26) i to za vremensko razdoblje na koje su izdane.

Članak 7.

Parkirališna površina ima istaknutu obavijest da se radi o parkingu s naplatom na način određen člankom 6. ovih Općih uvjeta.

Članak 8.

Nadzor nad parkiranjem vozila na parkirališnoj površini obavlja ovlaštena osoba Organizatora parkiranja.

III. Vrste parkirališnih karata, način korištenja i cijene

Članak 9.

Za korištenje usluge parkiranja korisnik mora imati valjanu parkirališnu kartu.

Valjana parkirališna karta je ona karta kojom je plaćena usluga parkiranja na parkirališnoj površini sukladno članku 6. ovih Općih uvjeta te stavku 3. ovoga članka.

Pravo na korištenje povlaštene parkirališne karte za Zonu 2 imaju fizičke i pravne osobe koje udovoljavaju uvjetima navedenim u Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26 i 11/26) donesenima sukladno čl. 12. Odluke o javnim parkiralištima na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 7/23, 4/24, 10/24, 5/25 i 19/25) i prema Cjeniku Organizatora parkiranja kao Isporučitelja usluge koji se odnose na pružanje komunalne usluge parkiranja na javnim parkiralištima nerazvrstanim cestama i drugim površinama javne namjene za parkiranje vozila, a kojim aktima se regulira pitanje povlaštenih parkirališnih karata i to po cijenama, pravima i obvezama.

Osoba koja ima pravo na povlaštenu parkirnu kartu obvezna je Organizatoru parkiranja prilikom izdavanja povlaštene parkirne karte dati na uvid isprave u smislu članka 26. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26 i 11/26) kojima dokazuje postojanje uvjeta za izdavanje povlaštene parkirne karte.

Uz zahtjev Organizatoru parkiranja kojim se traži izdavanje povlaštene parkirne karte obvezno se predaju preslike isprava iz stavka 1. ovog članka.

Za povlaštenu parkirnu kartu uplaćuje se naknada na račun Organizatora parkiranja ili se istodobno kupuje i preuzima na blagajni Organizatora parkiranja.

Naknada za povlaštenu parkirnu kartu utvrđuje se cjenikom kojeg donosi Organizator parkiranja sukladno članku 3. stavak 2. Odluke o javnim parkiralištima na području Gradu Dubrovniku ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 7/23, 4/24, 10/24, 5/25 i 19/25) te Općim uvjetima isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26 i 11/26).

Članak 10.

Za korisnike koji se protivno odredbama ovih Općih uvjeta parkiraju bez valjane povlaštene parkirne karte odnosno prethodno reguliranog statusa u smislu članka 12. ovih Općih uvjeta, smatrat će se da su parkiranjem s Organizatorom parkiranja sklopili ugovor o korištenju jednog parkirališnog mjesta uz korištenje višesatne karte u punom trajanju.

Pod višesatnom kartom u punom trajanju podrazumijeva se karta koja važi od trenutka izdavanja naloga za plaćanje od strane ovlaštene osobe Organizatora parkiranja do tog istog vremena u sljedećem danu, sukladno objavljenom Cjeniku Društva po uvjetima za zonu 2, uz odgovarajuću primjenu drugih odredbi članka 19. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26, 11/26) koje se odnose na prava i obveze u slučaju korištenja parkirnog mjesta bez valjane povlaštene parkirne karte.

U slučaju iz prethodnog stavka, osoba koju ovlasti Organizator parkiranja ostavit će višesatnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje na vozilu, koju je korisnik dužan platiti u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana izdavanja te karte.

Višesatna karta u punom trajanju s nalogom za plaćanje ostavljena na način iz prethodnog stavka ovog članka smatra se uredno dostavljenom i kasnija oštećenja ili uništenja ne utječu na valjanost dostave i ne odgađaju plaćanje.

Članak 11.

Višesatnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje korisnik usluge parkiranja dužan je platiti u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana izdavanja te karte na račun Organizatora ili na njegovoj blagajni.

IV. Rezervirana parkirališna mjesta

Članak 12.

Rezervirano parkirališno mjesto je parkirališno mjesto koje je kao takvo odredio i označio Organizator parkiranja, a koje je namijenjeno određenom korisniku.

Korisnik rezerviranog parkirališnog mjesta s Organizatorom parkiranja sklapa Ugovor o zakupu rezerviranog parkirališnog mjesta nakon čega Organizator parkiranja označava rezervirano parkirališno mjesto o trošku korisnika.

Ugovor o zakupu iz stavka 2. ovog članka sklapa se na razdoblje od najmanje dvanaest (12) mjeseci

Rezervirana parkirališna mjesta mogu se odobriti sljedećim korisnicima:

- fizičkim osobama s prebivalištem u neposrednoj blizini parkirališne površine,
- pravnim osobama sa sjedištem u Dubrovniku ispred ili u neposrednoj blizini poslovnog prostora.

Članak 13.

Visina mjesečne naknade za korisnike rezerviranih parkirališnih mjesta utvrđuje se kako slijedi:

- 1) fizičke osobe 200,00 eura + PDV (250,00 EUR)
- 2) pravne osobe 250,00 eura + PDV (312,50 EUR)

Naknada iz stavka 1. ovoga članka plaća se mjesečno unaprijed ili za čitavo godišnje razdoblje, ovisno o izboru korisnika.

V. Povreda uvjeta parkiranja

Članak 14.

Korisnik usluge parkiranja obavezan je vozilo parkirati sukladno obilježenoj prometnoj signalizaciji na način da koristi samo jedno parkirališno mjesto.

Ako korisnik usluge parkiranja ne koristi parkirališno mjesto sukladno obilježenoj prometnoj signalizaciji ili zauzima dva ili više parkirališnih mjesta, neispunjenjem čini prekršaj sukladno odredbama ugovora o korištenju parkirališnog mjesta s naplatom čini povredu uvjeta parkiranja.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka korisnik usluge parkiranja odgovoran je za povredu uvjeta parkiranja te je Organizatoru parkiranja obavezan platiti iznos stvarnog troška kojeg je proizveo postupanjem protivno svojoj obvezi iz ugovora o korištenju parkirališta s naplatom (*dalje u tekstu: naknada za trošak povrede uvjeta parkiranja*).

Nalog za plaćanje naknade za trošak povrede uvjeta parkiranja izdaje osoba ovlaštena za nadzor parkiranja, te ga ostavlja na vozilu.

Dostavljanje naloga na način iz prethodnog stavka ovog članka smatra se urednim, te kasnije oštećenje ili uništenje naloga nema utjecaj na valjanost dostavljanja te ne odgađa plaćanje.

Korisnik usluge parkiranja dužan je postupiti po primljenom nalogu i platiti ga do isteka vremena za predviđeno plaćanje troška povrede uvjeta parkiranja na žiro račun Organizatora ili na njegovoj blagajni.

Članak 15.

Ako korisnik parkirališta koristi povlaštenu parkirnu kartu suprotno odredbama ovih Općih uvjeta, smatra se da nema povlaštenu parkirnu kartu.

Ako korisnik parkirališta koristi povlaštenu parkirnu kartu na način da istim vozilom zauzme 2 (slovima: dva) ili više parkirališnih mjesta, smatra se da samo 1 (jedno) parkirno mjesto koristi na temelju povlaštene parkirne karte, a za svako sljedeće parkirno mjesto na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članka 19. Općih uvjeta isporuke komunalne usluge parkiranja na uređenim javnim površinama na području Grada Dubrovnika ("Službeni glasnik grada Dubrovnika" br. 9/23, 7/24, 13/24, 5/25, 9/25, 8/26, 9/26 i 11/26).

Članak 16.

Ako korisnik usluge parkiranja ne postupi na način i u roku iz članka 11. ovih Općih uvjeta, te ne plati izdanu višesatnu kartu u punom trajanju s nalogom za plaćanje u roku od 8 (slovima: osam) dana od dana izdavanja te karte, Organizator parkiranja dostaviće mu na adresu prebivališta/sjedišta evidentiranu u odgovarajućoj evidenciji Ministarstva unutarnjih poslova račun sa specifikacijom korištene usluge parkiranja zajedno sa ocomenom za neplaćanje.

Ako korisnik usluge parkiranja i po primitku računa i opomene iz prethodnog stavka ne podmiri obvezu iz stavka 1. ovoga članka u rokovima dospijeća naznačenim u računu, Organizator parkiranja pokrenut će protiv njega odgovarajući postupak naplate.

Članak 17.

Organizator parkiranja može vozilo premjestiti na odgovarajuću lokaciju o trošku vlasnika ili korisnika vozila ako isti ne plati višesatnu parkirališnu kartu u punom trajanju i/ili naknadu za trošak povrede uvjeta parkiranja prvi slijedeći dan nakon isteka roka od 30 dana od dana dospijeća tražbine Organizatora parkiranja.

Premješteno vozilo iz stavka 1. ovog članka može se zadržati do podmirjenja višesatne parkirališne karte u punom trajanju i/ili naknade za trošak povrede uvjeta parkiranja odnosno davanja odgovarajućeg osiguranja naplate tražbine. Visina višesatne parkirališne karte u punom trajanju i naknade za trošak povrede uvjeta parkiranja i visina troškova premještanja vozila se kumuliraju.

VI. Završne odredbe

Članak 18.

Za sve ono što nije uređeno odredbama ovih Općih uvjeta, na odgovarajući će se način primijeniti propisi Republike Hrvatske koji reguliraju materiju koja je predmetom ovih Općih uvjeta.

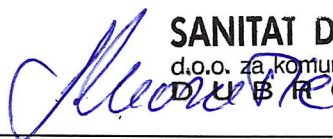
U postupku pred javnim bilježnikom i/ili sudom mjesna nadležnost javnog bilježnika i/ili suda određuje se prema mjestu sjedišta Organizatora parkiranja i mjestu parkirališne površine kao ugovorena mjesna nadležnost izuzev ukoliko postoji isključiva nadležnost određena propisom.

Članak 19.

Opći uvjeti primjenjuju se od **20. srpnja 2026. godine.**

Opći uvjeti parkiranja objavit će se na internet stranici Organizatora parkiranja.

Sanitat Dubrovnik d.o.o.

 **SANITAT DUBROVNIK**
d.o.o. za komunalne djelatnosti
DUBROVNIK

Lidija Marušić, članica Uprave

Broj: 01-231/1-26

17.7.2026.